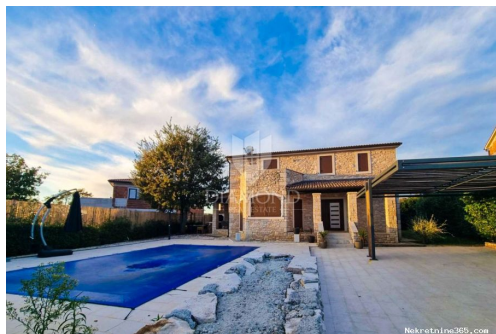


## Poreč, okolica, idilična autohtona kamena kuća sa bazenom, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Poreč, okolica, idilična autohtona kamena kuća sa bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 168 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 650 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 3  
Preço: 595,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2018

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permitem

Llicença de construção: não



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, idilična autohtona kamena kuća sa bazenom U mirnom mjestu između Vrsara i Limskog Kanala smjestila se ova idilična kamena kuća. Grad Vrsar je smješten na samom ulazu u Limski zaljev, Vrsar je mjesto čarobnih morskih vizura, živih boja i tipične mediteranske ljepote. Kuća se smjestila na zemljište od 650 m<sup>2</sup>, njezina veličina je 168 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak koji je po open space konceptu spojen sa kuhinjom i blagovaonom sa izlazom na natkrivenu terasu gdje je i bazen, jedna spavaća soba, kupaona, wc i ostava. Elegantnim kamenim osvijetljenim stubištem dolazimo na prvi kat ove prekrasne kuće gdje se nalaze tri komforne spavaće sobe, jedna sa vlastitom kupaonom i balkonom sa pogledom na bazen i još jedna kupaona. Svaka spavaća soba ima svoju televiziju. Kuća je cijela opremljena autohtonim istarskim kamenom i stilom. Okućnica je uređena i ograđena te se ispred kuće nalazi i natkriveni parking. Iza kuće je jedna drvena kućica koja služi kao još jedna ostava, a odmah do nje se nalazi kamin i drveni stol. Na samo 3 km udaljenosti nalaze se ugostiteljski objekti, vinarija, škola i vrtić, apoteka, crkva i staze za ugodnu šetnju u prirodi. Poreč i plaže su udaljeni samo 15 km od mjesta. Ova prekrasna autohtona istarska kuća je idealna investicija za obiteljski život u prirodi i mirnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: 1031-792

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 550341  
Agency ref id: 1031-792  
Telefone de contato: +38552210824