

## ISTRA, MOTOVUN - Samostojeća kamena starina s pogledom na Motovun i glavnim projektom za obnovu, Motovun, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, MOTOVUN - Samostojeća kamena starina s pogledom na Motovun i glavnim projektom za obnovu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	292 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	2
Preço:	125,000.00 €
Anúnciado:	17.11.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, MOTOVUN - Samostojeća kamena starina s pogledom na Motovun i glavnim projektom za obnovu Motovun je turistički najposjećenije mjesto u unutrašnjosti Istre. Tijekom cijele godine brojni izletnici i turisti ovaj pitoreskni gradić posjećuju zbog prekrasnih kulturnih znamenitosti, bezbroj rekreacijskih sadržaja te bogate enogastronomije. Motovun je zbog svoje atraktivnosti iz svih kutova iznimno popularan i među umjetnicima koji fotografijama, snimkama, slikanjima te ostalim umjetničkim djelima posebno naglašavaju, dopunjuju i stvaraju ovaj kraj. Nedaleko Motovuna na prodaju je je samostojeća, kamena kuća spremna za adaptaciju. Kuća je površine 70 m <sup>2</sup> te se prostire na 3 etaže i s nje se pruža prekrasan pogled na Motoun i zelenilo. Struja, voda i telefon nalaze se na parceli, što uveliko olakšava proces adaptacije. Kuća ima vlastitu okućnicu ukupne površine 292 m <sup>2</sup> što je idealnu za gradnju bazena te nekoliko parkirnih mjesta. Kuća ima glavni projekt za kuću površine 90 m <sup>2</sup> (prizemlje, kat i potkrovlje) s
-----------------------	--

bazenom. Svi papiri uredni. **PRILIKA!** Poštovani klijenti, agencijska provizija  
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26158

## Informações adicionais para contato

Número de referência      550509  
interno:  
Agency ref id:            26158  
Telefone de contato:      +385 95 825 4533