

ISTRA, MEDULIN -Stan 68m2 u novogradnji!, Medulin, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine
Email: info@dux-nekretnine.hr
Nome: Agencija
Apelido: Dux nekretnine
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, MEDULIN -Stan 68m2 u novogradnji!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	64 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Área de varanda:	13 m ²
Preço:	207,000.00 €
Anúnciado:	19.08.2024

Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin
Área da cidade:	Medulin
Poštanski broj:	52203



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, MEDULIN -Stan 68m2 u novogradnji! Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more i razvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu.
-----------------------	---

Prepoznat kao moderno turističko središte Medulin nudi dinamičan i sadržajno bogat odmor. Za one željne zabave u gradu se organizira pregršt kulturnih zbivanja u vidu koncertnih ljeta, pučkih zabava, ribarskih večeri i sajмова rukotvorina. U neposrednoj blizini nalazi se i antička Pula, Nacionalni park Brijuni, park prirode rt Kamenjak i ostale ljepote istarskog poluotoka kao što je mjestašće Premantura, najjužnija točka Istre koja nudi nezaboravan doživljaj čarobnih vidika, bijelih stjenovitih plaža, bogatog biljnog života i kristalno plavog mora. U Medulinu ima i sportski aerodrom odakle možete poletjeti u panoramski razgled cijelog pulskog područja. Medulin je udaljen samo 8 km od središta Pule. U jednoj od najposjećenijih turističkih općina, Medulinu, na atraktivnoj lokaciji samo 800m od mora te 1000m od prvih plaža u manjoj stambenoj zgradi sa 6 stanova prodaje se stan na I katu. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnog boravka, 2 spavaće sobe, kupaonice i prostranog balkona. Ukupna površina stana je 68,17m². Stanu pripada jedno parkirno mjesto . Oprema: - Klima uređaj Panasonic - moderna keramika dim.60x60cm u svi prostorima osim soba u kojima je laminat - PVC stolarija u bijeloj boji s roletama(u antracit boji) te komarnicima - Protuprovalna ulazna vrata - Fasada EPS10cm Za sve dodatne informacije te dogovor oko termina razgledavanja nekretnine, nazvati agenta. Stan je u sustavu PDV-a pa kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 26154

Informações adicionais para contato

Número de referência 550511
interno:
Agency ref id: 26154