

## Luksuzni penthouse s pogledom na more, Makarska, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Luksuzni penthouse s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	121 m <sup>2</sup>
Andar:	5
Número de Pisos:	5
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2023.

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Splitsko-dalmatinska županija
Província:	
Cidade:	Makarska
Área da cidade:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	A+

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prekrasan PENTHOUSE smješten u novogradnji, potpuno spreman za useljenje i oblikovan kako bi pružio vrhunski luksuzni doživljaj. Ovaj prostrani dom nudi tri raskošne spavaće sobe, dvije elegantne kupaonice opremljene walk-in tuševima, te poseban tuš na prostranoj terasi, uz pripremu za buduću jacuzzi kadu s nevjerojatnim pogledom. Panoramski prozori otkrivaju zadivljujući pejzaž koji obuhvaća more, grad, gradsku luku, planinu Biokovo, šumu i beskrajne maslinike. Luksuz nije samo u detaljima, već i u kvaliteti materijala. U cijelom stanu dominira španjolska keramika 1. klase, vrhunske sanitarije (Hansgrohe i Laufen), podno grijanje, inovativni klima sustav Breezless, pet klima uređaja u pojedinim prostorijama, videoportafon, podizno klizna stijenka, električne rolete, komarnici, protuprovalna vrata i mnoge druge modernosti. Ova oaza elegancije smještena je unutar već planski izgrađenog naselja, sa suvremenom infrastrukturom i uređenim prometnicama. Okoliš zgrade obiluje zelenim površinama i stablima, potpomognutim sustavom automatskog navodnjavanja. Nekretnina se nalazi u neposrednoj blizini svih ključnih sadržaja: osnovne škole, trgovine, crkve, parka, dječjih sportskih sadržaja i vrtića, sve unutar kruga od 150 metara. Gradsku plažu možete doći pješice za 450 metara, a do rive za 1000 metara. Ovo je ne samo dom, već i investicija u stil života. Idealna lokacija za život ili opuštanje, ova luksuzna nekretnina poziva vas da doživite najbolje što život može ponuditi. Kontaktirajte nas odmah i osigurajte svoje mjesto u oazi vrhunskog življenja! Marija Bošnjak Makarska +385 95 37 27 471 marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST1642

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 550667  
Agency ref id: ST1642