

Prekrasan novouređen stan u Jukićevoj ulici - 68m2, Donji Grad, Apartment



Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prekrasan novouređen stan u Jukićevoj ulici - 68m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	67 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	259,000.00 €
Anúnciado:	22.11.2024

Condição

Data Construção:	1937
Última renovação:	2020

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb

Província:

Cidade: Donji Grad

Poštanski broj: 10000

Permitem

Licença de construção: *naí*Certificado de propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: A

Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je prekrasno uređen stan u centru Zagreba u Jukićevoj ulici. Ukupne kvadrature od 67.77m², stan se sastoji od: - Dnevnog boravka - 2 spavaće sobe - Kupaonice - Velike kuhinje - Hodnika - 2 balkona od kojih jedan gleda na ulicu a drugi na dvorište – 2,28m² i 2m² Stan je lociran u zgradi iz 1937. godine koja je vidjela i boljih dana sa ukupno 4 stana. Nakon potresa, zgrada je dobila zelenu naljepnicu. Stan je kompletno preuređen 2020. godine te je promijenjeno apsolutno sve od svih instalacija (struja, voda, plin), vanjska i unutarnja stolarija, kompletno napravljena kuhinja i kupaona (bojler, radijatori, klime, parketi, pločice...). Vlasnici su stan radili za sebe te su doista ugrađeni aparati najveće kvalitete (u kuhinji su uz prozor i napa iznad plinskog štednjaka sa tri plamenika i jednom strujno indukcijskom pločom, u kupaonici su perilica i sušilica rublja vrhunske kvalitete) U spavaćoj sobi koja se veže na dnevni boravak je king size ugradbeni krevet. U drugoj spavaćoj sobi su uz dvostruki krevet i šarmantni blakon koji gleda u dvorište i zelenilo do stropa napravljeni ugradbeni ormari. Stan je izrazito svijetao i energetski protočan zbog puno prozora. Dnevni boravak je okrenut prema ulici i ima izlaz na manji balkon, dok su spavaća soba i drugi balkon okrenuti prema mirnom dvorištu. Kompletan raspored stana moguće je vidjeti na tlocrtu. Vizualno bi trebalo poraditi na ulaznim vratima u zgradu, a susjedi su u redu. Lokacija stana je centralna s pristupom parkingu u prvoj zoni gdje zapravo uvijek ima mjesta i javnom prijevozu u svim pravcima tako da je odličan i za investiciju. Vlasništvo je uredno 1/1. Energetski certifikat A,B. **NE PROPUSTITE OVU JEDINSTVENU PRILIKU I KONTAKTIRAJTE NAS TELEFONSKI ILI EMAILOM: Svemir Vranko: +385 92 365 8087, Email: svemir.vranko@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 3478**

Informações adicionais para contato

Número de referência 550946
interno:
Agency ref id: 3478
Telefone de contato: 0923658087