

## Labin, okolica, atraktivna novogradnja sa bazenom, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Labin, okolica, atraktivna novogradnja sa bazenom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 138 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 738 m<sup>2</sup>  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 2  
Preço: 425,000.00 €  
Anúnciado: 16.04.2024

#### Condição

Data Construção: 2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija  
Cidade: Labin

Área da cidade: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Peritem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Descrição

Informação Adicional: Labin, okolica, atraktivna novogradnja sa bazenom U mirnom naselju, okružena prirodom smjestila se ova atraktivna prizemnica ukupne površine 138 m2. Veliki prozori i otvoreni pod daju prozračan ugođaj nekretnini s tri spavaće sobe i dvije kupaonice te svaka soba ima direktan izlaz na terasu. U središtu kuće su predviđene kuhinja, blagovaona i dnevni boravak open space koncepta koji također vodi na terasu. Njena velika vanjska plaža gleda na bazen koji izgleda savršeno mjesto za rasladiti se u vrućim ljetnim danima. Zvuči kao idealno mjesto za sunčanje i pijuckanje. Kuća ima električno podno grijanje te klima uređaje postavljene u svakoj prostoriji. Na okućnici ukupne površine 738 m2 se nalazi ova prizemnica koja odiše tropskim elementima i zbog toga se čini kao idealna kuća što za miran obiteljski život sa apsolutnom uživancijom što i kao turistička investicija koja obećava zadovoljne goste u svakoj prilici. ID KOD AGENCIJE: 2006-189

## Informações adicionais para contato

Número de referência 550954  
interno:  
Agency ref id: 2006-189