

## Zemun, Batajnica, , 2.0, 50m2, Zemun, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Zemun, Batajnica, , 2.0, 50m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 50 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Preço: 109,500.00 €  
Anúnciado: 08.12.2023

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Zemun

Área da cidade: Beograd (Zemun)

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 105080, II/, terasa, uknjižen, nov luks, novogradnja. Investitor je pravno lice, moguć je povraćaj PDV-a. Cena stana je izrađena bez PDV-a. Površina stana 50m2 +22m2 terase. Objekat je spratnosti P+P1+PS, sa 7 stanova što predstavlja mirno stanovanje. Rok završetka objekta: do kraja januara 2024. godine. Uz svaki stan sleduje jedno parking mesto. Objekat je rađen sa armirano - betonskom konstrukcijom od punog armiranog betona, koji zadovoljava najviši standard. Zidovi su rađeni sa klima blokom. Grejanje je podno na elektro kotao, što je trenutno najekonomičnije. Poseban akcenat je stavljen na zvučnu izolaciju, spuštene plafoni i zidovi do drugog stana i hodnika su izolovani izolacionom vunom. Sve vodovodne cevi koje su ugrađene su vrhunskog kvaliteta (bezšumne). Ugradni vodokotlići - GROHE, ugradne tuš baterije, granitna keramika Italija. Aluminijska stolarija sa termoizolacionim staklom (4 sezone), aluminijske roletne. Podovi su od višeslojnog parketa što podržava podno grejanje. Klime 12kW - INVERTER. Video nadzor. Urađena instalacija od 2 operatera kablovske televizije. Agent Sanja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/555-3901 • 060/555-2146 • 011/408-5754. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 550986  
Agency ref id: 105080  
Telefone de contato: +381 (60) 555-3901