

Vodnjan, Luksuzna kuća s tradicionalnom konobom, Vodnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Vodnjan, Luksuzna kuća s tradicionalnom konobom
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 220 m²
Área de Terreno: 443 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 3
Casas de Banho: 3
Preço: 650,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Vodnjan
Área da cidade: Vodnjan
Poštanski broj: 52215



Permitem

Licença de construção: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: B

Descrição

Informação Adicional: Istra, Vodnjan okolica, Na samo 4 km od Vodnjana - povijesnog grada na jugu regije koji ima gotovo sve sadržaje potrebne za život; restoran, supermarket, benzinska pumpa, banka, pošta, vrtić, ljekarna.. na prodaju je potpuno namještena kuća moderno izvedenog projekta. Ova impresivna kuća ima ukupno 220 m2 površine i smještena je na zemljištu površine 443 m2. Posebna odlika ove kuće je suteran koji čini prostor veličine 100 m2 opremljen za mali obiteljski posao poput konobe i u potpunosti je opremljen inventarom. Vanjska natkrivena terasa omogućuje poslovanje i ugodne trenutke u ljetnim i suhim danima. Prizemlje kuće sastoji se od hodnika, prostranog otvorenog prostora kojeg čini dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja i blagovaonica. Dvije spavaće sobe, kupatilo, toalet, ostava i praonica rublja čine ostatak prizemlja. Podno grijanje na plin daje ugodaj u zimskom periodu a može ga upotpuniti i peć, a tu su i dva klima spremna za ljetne i zimske dane i ugodnost. Ova nekretnina također nudi uređenu okućnicu s dva parkirna mjesta. Postoji mogućnost kupnje dodatnih 1000 m2 do 3000 m2 poljoprivrednog zemljišta pored kuće, gdje se nalazi i pomoćni objekt, skladište i alatnica s dvorištem. Ova kuća ima sve potrebne sadržaje za luksuzno stanovanje i pruža mogućnosti za različite poslovne aktivnosti, posebno u ugostiteljstvu. ID KOD AGENCIJE: 1035-85

Informações adicionais para contato

Número de referência 551566
interno:
Agency ref id: 1035-85