

## GRAĐEVINSKO POSLOVNA NAMJENA, KOMBINIRANO ZEMLJIŠTE, Pazin, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	GRAĐEVINSKO POSLOVNA NAMJENA, KOMBINIRANO ZEMLJIŠTE
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	9500 m <sup>2</sup>
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pazin
Área da cidade:	Stari Pazin
Poštanski broj:	52000



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Zemljište koje opisujete ima ukupnu površinu od 9500 m<sup>2</sup>, od čega je 7300 m<sup>2</sup> određeno za građevinsku namjenu, dok preostalih 2200 m<sup>2</sup> čini poljoprivredno zemljište. Smješteno je u Pazinu, na izuzetno povoljnoj lokaciji, samo nekoliko kilometara udaljeno od centra grada. Građevinsko zemljište od 7300 m<sup>2</sup> pruža značajan prostor za razvoj poslovnih ili stambenih projekata. S obzirom na izvrsnu lokaciju, pristup zemljištu omogućen je s asfaltirane ceste, što dodatno olakšava logistiku i pruža praktičnost u vezi s izgradnjom i kasnijim korištenjem nekretnine. Moguće namjene ovog zemljišta mogu uključivati izgradnju poslovnih objekata, uredskih prostora, stambenih jedinica ili čak kombinaciju različitih vrsta objekata, ovisno o urbanističkim planovima i potrebama investitora. Osim toga, prisustvo poljoprivrednog zemljišta može dodatno obogatiti karakteristike nekretnine, pružajući potencijalne mogućnosti za hortikulturene ili rekreativne sadržaje,

očuvanje zelene površine. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510593

## Informações adicionais para contato

Número de referência      551821  
interno:  
Agency ref id:              IS1510593