

## Poreč, okolica, renovirana kuća u nizu sa pogledom na more!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Poreč, okolica, renovirana kuća u nizu sa pogledom na more!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	80 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

#### Condição

Data Construção:	1967
------------------	------

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč

Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permitem

Llicença de construção: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Poreč, okolica, renovirana kamena istarska kuća u nizu sa pogledom na more!  
Renovirana kamena istarska kuća u nizu u okolici Poreča s pogledom na more predstavlja idealan spoj tradicije i luksuza. Fasada kuće odlikuje se tradicionalnom istarskom arhitekturom s kamenim zidovima i drvenim detaljima, što dodaje šarm i autentičnost. Kuća je smještena u nizu, pružajući osjećaj zajedništva s okolnim tradicionalnim naseljem. Ulazna vrata vode u prostran dnevni boravak, gdje se tradicionalni elementi poput kamenih zidova stapaju s modernim udobnostima. Dnevni boravak je prozračan i svijetao. Potpuno opremljena kuhinja povezana je s trpezarijom, stvarajući funkcionalan prostor za obiteljske obroke ili druženja s prijateljima. Kuća ima ukupno tri prostrane spavaće sobe, svaka uređena s posebnim naglaskom na udobnost i estetiku. Dvije kupaonice su moderno uređene, a jedna od njih može biti povezana s glavnom spavaćom sobom. Poseban adut ove kuće je krovna terasa s pogledom na more, gdje stanari mogu uživati u predivnim zalascima sunca ili organizirati druženja s obitelji i prijateljima. Ovaj prostor može biti opremljen garniturama za sjedenje, roštiljem ili drugim sadržajima za vanjsko opuštanje. Uz to, kuća ima dimnjak te će budući vlasnici bit u mogućnosti ugraditi peć na pelete ili drva, a što se tiče hlađenja kuća ima ugrađene klima uređaje, osiguravajući ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Ova renovirana kamena istarska kuća u nizu pruža idealan spoj tradicije, luksuza i prekrasnog pogleda na more, čineći je savršenim domom ili vikendicom u prelijepoj okolici Poreča. ID KOD AGENCIJE: 1031-823

## Informações adicionais para contato

Número de referência 552155  
interno:  
Agency ref id: 1031-823