

## Oprtalj, okolica! Građevinsko zemljište sa ruševinama na mirnoj lokaciji!.

### Oprtalj, Terra



#### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Diamond Realestate
Nome:	Agencija
Apelido:	Diamond Realestate
Nome da empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código Postal:	52440
Endereço:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nós:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

#### Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Oprtalj, okolica! Građevinsko zemljište sa ruševinama na mirnoj lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	761 m <sup>2</sup>
Preço:	85,000.00 €
Anúnciado:	16.04.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Oprtalj
Área da cidade:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



### Descrição

Informação Adicional: Istra, Oprtalj, okolica Na samo par minuta vožnje od prekrasnih gradova Oprtalj,

Grožnjan i Momjan, smješteno u mirnom Istarskom naselju, nalazi se ovo odlično građevinsko zemljište sa ruševinama! Ukupna površina zemljišta iznosi 761 m<sup>2</sup>. Na zemljištu se nalaze 3 povezane kuće tlocrtne površine oko 100 m<sup>2</sup> i štale u dvorištu površine oko 50 m<sup>2</sup>. Struja se nalazi na parceli, a voda u neposrednoj blizini. Kuće su u potpunosti okružene prirodom i zelenilom. Nekretnina zahtjeva potpunu renovaciju. S obzirom na lokaciju i sadržaj nekretnina može biti jako dobra investicija za kuću za odmor. Interesantna nekretnina kakvu se ne nalazi često na tržištu, idealna je za sve ljubitelje tradicionalnih istarskih mjesta i krajolika. Na samo par minuta vožnje nalazi se granica sa Slovenijom, kao i prekrasni gradovi Oprtalj, Grožnjan i Momjan te razni restorani, trgovine kafići, šetnice, biciklističke staze i razni drugi potrebni sadržaji. More je udaljeno na pola sata lagane vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-739

## Informações adicionais para contato

Número de referência      552157  
interno:  
Agency ref id:            1027-739  
Telefone de contato:      +38552210824