

## Čukarica - Rušanj - 200m2+5.3a ID#17257, Čukarica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Beostil Nekretnine  
 Nome: Beostil  
 Apelido: Nekretnine  
 Nome da empresa: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
 País: Serbia  
 Region: Grad Beograd  
 City: Beograd  
 Endereço: Knez Mihailova 23  
 Mobile: 063/347-790 063/347-100  
 Phone: 011/3222-323  
 Sobre nós: Agency for transaction and

mediation at trading and issuance by the name of "BEOSTIL NEKRETNINE", may be freely considered Agency which, on strictly professional way, and also practical and efficient way of performing activities of buying and selling, and also the issuance of leasing, and that as it took the covering the immediate and wider Belgrade metropolitan area, and also the territory of the Republic of Serbia in completely, and the region and countries such as Russia, Croatia, Slovenia, Austria, Italy, and Switzerland, with which a close cooperation.

Professional approach, severity, positive impressions of our clients with whom we have already achieved some form of cooperation as well as clean and complete documentation that accompanies well crafted agreemantly and are excellent

preconditions for good  
positioning in the real estate  
market.

Agency is entered in the  
Register of Entrepreneurs under  
number 497.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Čukarica - Rušanj - 200m2+5.3a ID#17257
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	200.00 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	530 m <sup>2</sup>
Quartos:	6
Casas de Banho:	2
Preço:	151,000.00 €
Anúnciado:	14.12.2023

### Localização

País:	Serbia
Estado / Região /	Grad Beograd
Província:	
Cidade:	Čukarica
Área da cidade:	Rušanj
Poštanski broj:	11030



### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Instalação de telefone, Linha telefônica ativa
-------------------	--

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Na samom ulasku u naselje, uknjižena na osnovu - 91m2, sa spratom iste površine i sa terasama mereno ima 200m2, u izvornom stanju izgrađena na ravnom, kvadratno ograđenom placu. Veliki broj prostorija na oba nivoa povezanih hodnikom plus tavanski prostor. Veoma funkcionalna. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje
-----------------------	---

adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Informações adicionais para contato

Número de referência 552229

interno:

Agency ref id: 17257