

## SLUNJ, PLITVICE- Imanje blizu rijeke Korane i Plitvičkih jezera, Rakovica,

### Terra



#### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	SLUNJ, PLITVICE- Imanje blizu rijeke Korane i Plitvičkih jezera
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	20208 m <sup>2</sup>
Preço:	37,000.00 €
Anúnciado:	21.08.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Karlovačka županija
Província:	
Cidade:	Rakovica
Área da cidade:	Nova Kršlja
Poštanski broj:	47245



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>SLUNJ, PLITVICE- Imanje blizu rijeke Korane i Plitvičkih jezera U neposrednoj blizini Plitvičkih jezera, smjestila se destinacija šuma, voda i špilja koju nazivamo Plitvičke doline, savršen mali raj u srcu zelene Hrvatske. Udaljeno tek koji sat vožnje kako od Zagreba i Rijeke, tako i od turističkih bisera hrvatskog Jadrana. Ova jedinstvena destinacija odavno je zapela za oko turistima zbog gustih šuma i čarobne rijeke Korane. Na takvom mjestu smjestilo se veliko imanje u našoj ponudi, 300 metara udaljeno od rijeke Korane i dvadesetak minuta vožnje od prekrasnih Plitvičkih jezera. Zemljište je podijeljeno u više susjednih čestica, ukupne površine 20208 m<sup>2</sup>, s ucrtanom kućom tako da je moguće graditi. Struja se nalazi u blizini, a voda se dobiva iz izvora udaljenog 150m. Prednost ovog zemljišta je i blizina planirane turističke zone u Novoj Kršlji, s hotelom i ugostiteljskim objektima, stoga će vrijednost ovog zemljišta rasti i te postati odlična investicija. Za potrebe turističkog naselja planirana je i izgradnja javnog sustava vodoopskrbe. Za sve detaljnije informacije i dogovor oko oglada ove nekretnine, molim kontaktirati agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja <a href="http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja">www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja</a> ID KOD AGENCIJE: 26306</p>
-----------------------	---

## Informações adicionais para contato

Número de referência 552292

interno:

Agency ref id: 26306