

## Pula, NAMJEŠTENO, dvosoban stan u prizemlju 54,88m2 + okućnica 96,66m2, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dragan Šekerija  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nome: Dragan  
Apelido: Šekerija  
Nome da empresa: MARKO POLO NEKRETNINE  
Service Type: Selling and renting  
Email: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Código Postal: 52203  
Endereço: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Sobre nós: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam

vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Pula, NAMJEŠTENO, dvosoban stan u prizemlju 54,88m2 + okućnica 96,66m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	64.55 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	224,900.00 €
Anúnciado:	14.12.2023

### Condição

Data Construção:	2024
Condição:	Em construção

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Trimestre:	Šikići
Poštanski broj:	52100

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Eletricidade
Eficiência energética:	A

### Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Ar condicionado
----------------------	-----------------

### Descrição

Informação Adicional:	Pula, Monte Turco, jednosoban stan u prizemlju 54,88 m2 U naselju Monte Turco,
-----------------------	--

smještenom u neposrednoj blizini grada Pule, predstavljamo moderno uređen projekt, čija izgradnja započinje 15.09.2024. godine. Riječ je o samostojećoj stambenoj zgradi sa ukupno 6 stambenih jedinica raspoređenih kroz prizemlje, prvi i drugi kat ( na svakom katu po 2 stana ). Stanovi su podijeljeni u tri kategorije: jednosobni, dvosobni i trosobni od 38 m2 do 93 m2. Prilikom gradnje koristit će se oprema i materijali po najvećim standardima. Aluminijska stolarija, protuprovalna vrata, podno grijanje na struju u kupaonici, klima inverter u dnevnom boravku i spavaćim sobama, prvoklasna keramika... STAN S2 – prizemlje, ukupne neto kvadrature 54,88 m2. Sastoji se od: dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice i natkrivene terase, te mu pripada dio vrta od 96,66 m2. Stan se prodaje namješten i opremljen! Mirna lokacija, super prometno povezana sa svim glavnim prometnicama, s velikim potencijalom, bilo da se radi o mjestu za život ili korištenju u svrhu turističkog najma. Planirani završetak gradnje 15.09.2025. godine Za sve informacije stojimo vam na raspolaganju!  
info@mp-nekretnine.hr ili + 385 95 2777 177

## Informações adicionais para contato

Número de referência      552376  
interno:  
Agency ref id:            590  
Telefone de contato:      +385 95 2777 177