

## Novogradnja u blizini centra Rijeke, Rijeka, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Novogradnja u blizini centra Rijeke
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	106 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Área de varanda:	25 m <sup>2</sup>
Preço:	385,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2020

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Rijeka
Área da cidade:	Centar
Poštanski broj:	51000



### Peritem

Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo prekrasan stan na 1. katu vrhunske novogradnje koja je na samo 3 min vožnje od centra grada. Nekretnina je opremljena odličnim materijalima, od Schuco troslojne stolarije, protuprovalna i protupožarna vrata, multipor ventilirajuća fasada od 15 cm, balkonska ograda od toniranog kaljenog stakla koja omogućuju nesmetani protok svjetla i pogled na okoliš. U stanu je osigurano podno grijanje, osim u spavaćim sobama. Također imamo 4 klima uređaja, u svakoj sobi i, posebno, u dnevnom boravku. Prostor je organiziran u komforan dnevni dio koji ima izlaz na prostran južni balkon sa pogledom na more, tri spavaće sobe i dvije kupaonice, jedna sa kadom, a druga sa tuš kabinom koje pružaju privatnost i komoditet. Roletne na elektro pogon, a također i aluminijske grilje na kliznoj balkonskoj stijeni kojima se može podešavati unos danjskog svjetla. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta sa kliznom ogradom na daljinski. Cijeli objekat ima video nadzor. Ova nekretnina, pomnim odabirom kvalitete i uzoraka keramike i parketa i svih ostalih materijala, odiše luksuzom ID KOD AGENCIJE: ID11738

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 552448

Agency ref id: ID11738