

## Novi Sad, Adamovićevo Naselje, Braće Grulović, 2.0, 40m2, Novi Sad - grad, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Novi Sad, Adamovićevo Naselje, Braće Grulović, 2.0, 40m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 40 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 5  
Quartos: 2  
Preço: 98,000.00 €  
Anúnciado: 15.12.2023

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Vojvodina

Cidade: Novi Sad - grad  
Área da cidade: Novi Sad  
Adresa: Braće Grulović

## Informação Adicional

Elevador: não

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 89166, V/, klima, lift, terasa, novogradnja, parking. Menja se dvosoban duplex od 40m2 na Adamovicevom naselju za jednoiposoban na Avijaticarskom naselju (da ima odvojenu sobu i terasu). Stan gleda na bulevar Evrope, ali je od bulevara malo uvucen. Ima jako lep raspored i na svakom spratu kupatilo. Dole su malo kupatilo, dnevni boravak, kuhinja i terasa, a gore veliko kupatilo i spavaca soba. Postoji javni parking kod zgrade. Stan je na 5. spratu a zgrada ima lift. Jako lepa i atraktivna lokacija, u neposrednoj blizini su razne prodavnice, kafici, restorani itd. U neposrednoj blizini staje autobus broj 13 (fakultet). Grejanje je na gas a stan poseduje i klima uredjaj. Informatika je oko 3500 din, struja koliko se potrosi (okvirno 1500-2000din) i gas oko 6000 din (zagrevanja stana i vode, jer je voda protocna). Dolazi u obzir i kupovina stana bez zamene. Stan je uknjižen bez tereta. Prodaje se kompletno namešten. Bez buke i saobraćaja. Vredi pogledati. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 552816  
interno:  
Agency ref id: 89166  
Telefone de contato: +381 (60) 555-9734