

## PRODAJA, STAN, PULA, 103 M2, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA, STAN, PULA, 103 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	103 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	15.12.2023

### Condição

Data Construção:	1980
Última renovação:	2023

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Permitem

Certificado de  
propriedade: *naí*



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: PRODAJA, STAN, PULA, 103 m2 Prodaje se trosoban stan površine 103 m2 na prvom katu samostojeće kuće. Kuća je izgrađena 1980. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice, unutaršnjeg stubišta, hodnika te natkrivene terase. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta u dvorištu te 400 m2 vrta, sve u potpunosti etažirano. Stan je djelomično adaptiran i to nova PVC stolarija, unutarnja i vanjska vrata, plinske instalacije, plinski bojler te dvije klime. U neposrednoj blizini se nalazi centar grada, fakultet, škola, vrtić, trgovine, javni prijevoz, itd. Parking: 2 parkirna mjesta u dvorištu  
Orijentacija: jug-istok Vlasništvo: čisto CIJENA: 270.000,00 EURA ID KOD AGENCIJE: 4902

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 552979  
Agency ref id: 4902