

## Tradicionalna kamena kuća 250 m2 na zemljištu 2549 m2, Dubrovnik - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Nada Burum  
Nome: Nada  
Apelido: Burum  
Nome da empresa: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Endereço: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
Sobre nós: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	Tradicionalna kamena kuća 250 m2 na zemljištu 2549 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	250 m <sup>2</sup>
Casas de Banho:	2
Anúnciado:	22.11.2024

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Dubrovačko-neretvanska županija
Província:	
Cidade:	Dubrovnik - Okolica

## Descrição

Informação Adicional:	<p>CIJENA NA UPIT. Prekrasna dvojna tradicionalna kamena kuća / buduća vila, smještena je na atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini Dubrovnika. Prodaje se zapadni dio / polovica kuće zasebna čestica zgrade ukupne površine cca 250 m2 s lijepim velikim vrtovima koji je okružuju u površini cca 2250 m2. Ukupa kvadratura zemljišta (na kojem leži zapadni dio kuće te zemljišta koje okružuje kuću) je 2549 m2. Kuća ima prekrasan pogled na zelenilo i more. Sastoji se od tri etaže međusobno povezane unutarnjim stubištem. Na donje dvije etaže se nalaze: dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom, 6 spavaćih soba, 2 kupaonice, dok su u potkrovlju dvije velike prostorije koje kupac može urediti po vlastitim željama. Posjetitelja očarava ova skrovitost u prirodnom ambijentu, prostranost okućnice i ladanjski komfor, ručno klesani kamen... kamene tarace s dubokom hladovinom, prostorije prostrane visokih stropova koje nude otmjeni ugođaj ladanjskih kuća dubrovačke vlastele... Južno orijentirana, okupana suncem, vila je stopljena s netaknutom prirodom. Mogućnosti iskoristivosti ovih prostora i zemljišta su velike. Od gradnje bazena, teniskih terena ili rekreativnog kompleksa, do prekrasnog prirodnog parka... cvjetnog i zelenog... ova kuća nudi puno. Izazov Vašoj kreativnosti. Kuća savršena za odmor ako tražite mir, miris i svježinu prirode, ili za obiteljski život ako želite zdrav prostor, privatnost i zdrav život, ili kao objekt budućeg iznimno visokog standarda s ciljem turističkog iznajmljivanja... jedinstveno! Više informacija u uredima IMB Nekretnine Dubrovnik.</p>
-----------------------	--

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	553405
Agency ref id:	78
Telefone de contato:	+385 (91) 333-5480