

Atraktivno građevinsko zemljište cca 5.200 m² | panoramski pogled na more i otoke - Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Nada Burum
Nome: Nada
Apelido: Burum
Nome da empresa: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Dubrovačko-neretvanska županija
City: Dubrovnik
Endereço: VUKOVARSKA 30
Mobile: +385 91 357 5480
Phone: +385 20 451 800
Sobre nós: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i učinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Atraktivno građevinsko zemljište cca 5.200 m2 panoramski pogled na more i otoke - Dubrovnik okolica
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	5200 m ²
Anúnciado:	08.08.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Dubrovačko-neretvanska
Província:	županija
Cidade:	Dubrovnik - Okolica



Descrição

Informação Adicional:	<p>CIJENA NA UPIT. Građevinsko zemljište cca 5.200 m2 Zona mješovite namjene M1 Pravilnog pravokutnog oblika Približnih dimenzija 82 m x 70 m Kosi teren Komunalna infrastruktura u neposrednoj blizini Struja Voda Asfaltirana pristupna cesta Prekrasan panoramski pogled na more i otoke Jugozapadna orijentacija Atraktivno okruženje vila i manjih obiteljskih kuća Idejni projekt za ukupno 6 vila 3x Villa tip 1 3x Villa tip 2 Površine građevinskih čestica: Villa tip 1 548 m2 506 m2 504 m2 Villa tip 2 1.166 m2 1.094 m2 1.113 m2 Villa tip 1: GBP (građevinska bruto površina) = 360,23 m2 NKP (neto korisna površina) = 325,21 m2 3 etaže Garaža = 2 parking mjesta Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 4 spavaće sobe 4 kupaonice+ 1 wc Bazen cca 33 m2 Jacuzzi Teretana Wellness Sauna Praonica Natkrivena terasa cca 44 m2 Terasa za sunčanje cca 22 m2 Villa tip 2: GBP (građevinska bruto površina) = 455,44 m2 NKP (neto korisna površina) = 389,98 m2 3 etaže Garaža = 2 parking mjesta Lift Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 4 spavaće sobe 4 kupaonice+ 2 wc-a Bazen cca 40 m2 Jacuzzi Teretana Wellness Sauna Spremište Prostrana krovna terasa cca 128 m2 Natkrivena terasa cca 35 m2 Nenatkrivena terasa cca 77 m2 Tražena cijena 300 EUR/m2 Mogućnost kompenzacije 2 izgrađene ville po sistemu "ključ u ruke" Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik</p>
-----------------------	---

Informações adicionais para contato

Número de referência interno:	553490
Agency ref id:	1655
Telefone de contato:	+385 (91) 333-5480