

## SINAC - vikendica s velikom okućnicom, Otočac, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Ana Šporčić  
Nome: Ana  
Apelido: Šporčić  
Nome da empresa: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
País: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Código Postal: 53220  
Endereço: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Sobre nós: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: SINAC - vikendica s velikom okućnicom  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 60 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1800 m<sup>2</sup>

Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 53,000.00 €  
Anúnciado: 15.12.2023

## Condição

Data Construção: 1990

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Ličko-senjska županija  
Cidade: Otočac  
Área da cidade: Sinac  
Poštanski broj: 53220

## Permitem

Certificado de  
propriedade: *naí*  
Certificado de inspeção: *naí*



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Eletricidade, Instalação de telefone  
Eficiência energética: G

## Descrição

Informação Adicional: SINAC ( Otočac ) - vikend kuća samostojeća 5x10m s potkrovljem građena 1990 godine, koja ima ljetnu kuhinju, spremište, wc i sušaru. Kuća ima pravomoćnu uporabnu dozvolu. Kuća zahtjeva adaptaciju ili mogućnost gradnje novog objekta na navedenom zemljištu. Kuća je spojena na gradski vodovod, ima struju, septičku jamu i priključak za telefon. Površina okućnice je 1.800 m<sup>2</sup>, uz kuću je nekoliko borova, na malom brežuljku s preljepim pogledom na cijelo mjesto Sinac. Uz samu cestu, blizina izvora Tonković vrilo, pizzerie Ruspante, miran predio, pogodno za odmor, rekreaciju, planinarenje. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 553546  
Agency ref id: 1480  
Telefone de contato: 091/4666 190