

## LOVINAC ( Kik ) - obiteljska kuća i stara kamena kuća, Lovinac, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Ana Šporčić  
Nome: Ana  
Apelido: Šporčić  
Nome da empresa: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
País: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Código Postal: 53220  
Endereço: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Sobre nós: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: LOVINAC ( Kik ) - obiteljska kuća i stara kamena kuća  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 327 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 3000 m<sup>2</sup>

Quartos: 8  
Preço: 300,000.00 €  
Anúnciado: 15.12.2023

## Condição

Condição: Habitável  
Data Construção: 1968  
Última renovação: 2012

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Ličko-senjska županija  
Cidade: Lovinac  
Área da cidade: Kik  
Poštanski broj: 53244

## Peritem

Certificado de propriedade: naí  
Certificado de inspeção: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Tanque de água, Eletricidade, Instalação de telefone  
Eficiência energética: D



## Descrição

Informação Adicional: LOVINAC / Kik / - obiteljsko gospodarstvo - dvije kuće, garaža, oranica i voćnjak. 1.kuća je dimenzija 10,40x9,40m adaptirana 2012 godine. Prizemlje dnevni boravak i kuhinja sa ostavom, kupatilo i wc, jedna soba, grijanje na drva, iz hodnika stepenice za kat, na katu kuhinja, dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupatilo, wc, sotava, 2 velika balkona, stepenice za visoko potkrovlje koje nije uređeno, termo fasada. Iza kuće garaža. 2.kuća - stara kamena obnovljena kuća 2012 godine, 11.10x6.10m ima termo fasadu. Prizemlje: Dnevni boravak, kuhinja, kupatilo, stepenice za kat gdje su predviđene 3 sobe, nije izređeno, ožbukano, grijanje na drva u prizemlju kamin. Dvorišna zgrada 4.90x6.35m, a između stare kamene i velike kuće nalazi se garaža i pecana-sušara za meso. Okućnica 3000 m2 s voćnjakom, šternom za vodu i 3 septičke jame. Ima sve priključke struja, voda, telefon. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta, uporabne dozvole.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 553550

interno:

Agency ref id: 1473

Telefone de contato: 091/4666 190