

SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada, Senj, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Ana Šporčić
Nome: Ana
Apelido: Šporčić
Nome da empresa: Lika nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
País: Croatia
Region: Ličko-senjska županija
City: Otočac
Código Postal: 53220
Endereço: Kralja Zvonimira 65
Phone: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
Sobre nós: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Reg No.: 4/2008

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: SENJ - centar, stambeno-poslovna zgrada
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 122 m²
Área de Terreno: 122 m²
Número de Pisos: 2

Quartos: 8
Preço: 320,000.00 €
Anúnciado: 15.12.2023

Condição

Data Construção: 1900
Última renovação: 2010

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Ličko-senjska županija
Cidade: Senj
Área da cidade: Senj
Poštanski broj: 53270

Permitem

Certificado de propriedade: *naí*
Certificado de inspeção: *naí*

Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone
Eficiência energética: E



Descrição

Informação Adicional: SENJ / cetar - stambeno-poslovna zgrada u centru grada, sastoji se od P+2,potk. Zgrada sa dva odvojena stana s posebnim ulazima. Na prodaji je prizemlje 80 m2 + kat 80 m2- ukupno 160 m2. U prizemlju hodnik, kuhinja, dnevni boravak, kupatilo te konoba koja se koristi kao drvarnica i prostorija za ostavu. Također u prizemlju je poslovni prostor 30 m2 - suvenirnica. Na kat vode unutarnje stepenice gdje je hodnik i četiri spavaće sobe, te vanjski balkon. Kuća ima djelomično pvc a djelomično drvenu stolariju, grijanje je na drva ili struja (klima), kanalizacija gradska, internet, digitalno brojilo za struju, uredno vlasništvo. Kuća nije etažirana, ima uporabnu zbog poslovnog prostora koji radi kroz sezonu. Kuća ima veliki potencijal jer se cijelo prizemlje može pretvoriti u poslovni prostor, te imati vanjsku terasu kao i ostali lokali (pizzeria, caffè bar, restoran..). Najfrekventniji dio grada i blizina mora i plaže, svi sadržaji u blizini.

Informações adicionais para contato

Número de referência 553556
interno:
Agency ref id: 1452
Telefone de contato: 091/4666 190