

## GOSPIĆ - Smiljan, samostojeća kuća, gospodarski objekt, livada, Gospić - Okolica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Ana Šporčić  
Nome: Ana  
Apelido: Šporčić  
Nome da empresa: Lika nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>  
País: Croatia  
Region: Ličko-senjska županija  
City: Otočac  
Código Postal: 53220  
Endereço: Kralja Zvonimira 65  
Phone: +385 53 / 771 372  
Fax: +385 53 / 746 345  
Sobre nós: Agencija LIKA-NEKRETNINE  
je vodeća agencija za promet  
nekretninama na području  
Ličko-senjske županije sa  
sjedištem u Otočcu. Agencija je  
specijalizirana za područje  
Ličko-senjske županije, a  
predmet djelovanja je cijelo  
područje RH.  
Lika nekretnine je licencirana  
agencija za posredovanje u  
prometu nekretninama,  
temeljem rješenja Ministarstva  
gospodarstva o ispunjavanju  
uvjeta za obavljanje  
posredovanja u prometu  
nekretnina, izdanim od  
Hrvatske gospodarske komore .  
Reg No.: 4/2008

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: GOSPIĆ - Smiljan, samostojeća kuća, gospodarski objekt, livada  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 100 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 3700 m<sup>2</sup>

Quartos: 2  
Preço: 80,000.00 €  
Anúnciado: 15.12.2023

## Condição

Data Construção: 1966  
Última renovação: 1990

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Ličko-senjska županija  
Cidade: Gospić - Okolica  
Área da cidade: Smiljan  
Poštanski broj: 53000

## Permitem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto, Eletricidade, Instalação de telefone  
Eficiência energética: G

## Descrição

Informação Adicional: GOSPIĆ - Smiljan, samostojeća obiteljska kuća, gospodarski objekat - štala, okućnica 3.700 m2. Kuća je prizemnica sa podrumom veličine 7x8m, u prizemlju odrumске prostorije, na katu dvosobni stan, 2 sobe, kuhinja, kupatilo, ostava, grijanje na drva, septička jama, srtuja, voda. Kuća ima grede, nema pune betonske deke. Štala, drvarna, sjenik. Sve građeno prije 1968 godine, udaljeno od centra Gospića 2,5 km. U blizini restorana Zlatna potkova. Kući je potrebna adaptacija ili rušenje pa gradnja novog objekta sa postojećim dozvolama. Uz kuću se prodaju i 3 oranice ukupne površine 9.469 m2. Uredno vlasništvo 1/1, bet tereta.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 553578  
Agency ref id: 1382  
Telefone de contato: 091/4666 190