

## Rovinj, ukusno uređen jednosoban stan u starogradskoj jezgri, Rovinj.

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: NEDA LOPAC  
Nome: NEDA  
Apelido: LOPAC  
Nome da empresa: Agencija Kupola  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.adriatic-group.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Rovinj  
City area: Rovinj  
Código Postal: 52210  
Endereço: CARERA 98/1  
Mobile: +385 91 287 44 69  
Phone: +385 52 818 052  
Fax: +385 52 818 052  
Sobre nós: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,  
Agencija KUPOLA. Agencija  
je vlasnik licence za  
posredovanje u prometu  
nekretnina po kriterijima  
Hrvatske gospodarske komore,  
a od 2006. godine posluje u  
sklopu Adriatic Grupe koja ima  
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i kvalitetan rad, agencija nudi cjelokupnu uslugu za kupca i prodavatelja nekretnina, od prvog kontakta, razgledavanja, savjeta, provjere stanja nekretnine, zaključivanja kupoprodajnog ugovora, poreznu prijavu, prebacivanje korisničkih usluga na ime novog vlasnika, te uknjižbu novog vlasnika u zemljišnim knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Rovinj, ukusno uređen jednosoban stan u starogradskoj jezgri
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	42 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	4
Quartos:	1
Casas de Banho:	1
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	15.12.2023

### Orientation

Orientação:	Leste, Norte, Nordeste
-------------	------------------------

### Condição

Última renovação:	2014
Condição:	Mantido

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Rovinj
Área da cidade:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

A Infraestrutura:	Esgoto, Eletricidade
-------------------	----------------------

### Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos, Ar condicionado

## Descrição

Informação Adicional: Rovinj, prodaje se uredan i održavan jednosoban stan u starogradskoj jezgri. Smješten u starogradskoj jezgri na poluotoku grada Rovinja, ovaj stan se nalazi na 3. katu zgrade izgrađene krajem 19. stoljeća. Renoviran je 2014. godine, te je urađeno sljedeće:- na prozorima je postavljena PVC stolarija zajedno sa komarnicima, dok je unutrašnja stolarija (vrata i štokovi) drvena;- strujne i vodovodne instalacije su promijenjene;- postavljena je betonska deka kao i nove podne obloge (laminat i keramika). U svojih 42m2 sastoji se od:- kuhinje sa šankom i dnevnog boravka u jednom kao open space;- spavaće sobe; i - kupaonice. Grijanje i hlađenje provodi se putem 2 klima uređaja koji su postavljeni u dnevnom dijelu i spavaćoj sobi. S obzirom na svoju poziciju, uređenost i komfornost, ovaj stan predstavlja nekretninu koja može služiti kako nekretnina za odmor manje obitelji, tako i kao ulaganje u turističke svrhe.

## Informações adicionais para contato

Número de referência 553609

interno:

Agency ref id: 976