

Novigrad, dvosobni stan u centru, 50m do mora, Novigrad, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: NEDA LOPAC
Nome: NEDA
Apelido: LOPAC
Nome da empresa: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.adriatic-group.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
Código Postal: 52210
Endereço: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
Sobre nós: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,
Agencija KUPOLA. Agencija
je vlasnik licence za
posredovanje u prometu
nekretnina po kriterijima
Hrvatske gospodarske komore,
a od 2006. godine posluje u
sklopu Adriatic Grupe koja ima
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i
kvalitetan rad, agencija nudi
cjelokupnu uslugu za kupca i
prodavatelja nekretnina, od
prvog kontakta, razgledavanja,
savjeta, provjere stanja
nekretnine, zaključivanja
kupoprodajnog ugovora,
poreznu prijavu, prebacivanje
korisničkih usluga na ime
novog vlasnika, te uknjižbu
novog vlasnika u zemljišnim
knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu
nekretninu, a želite

profesionalnu i stručnu uslugu
obratite se agenciji "Kupola" s
povjerenjem, koja će pronaći
najbolje za Vas.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Novigrad, dvosobni stan u centru, 50m do mora
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	49 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	165,000.00 €
Anúnciado:	15.12.2023

Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Novigrad
Área da cidade:	Novigrad
Poštanski broj:	52466



Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Aquecimento

Tipo de aquecimento:	Aquecimento central (próprio) elétricos, Ar condicionado
----------------------	--

Descrição

Informação Adicional:	Novigrad, centar, prodaje se uredan i svijetao dvosobni stan. U samom centru Novigrada, jednom od najljepših istarskih gradića smještenog na zapadnoj obali, smjestio se ovaj manji dvosobni stan na 2. katu zgrade. U svojih 49m2 stambene površine sastoji se od:- hodnika;- kuhinje i blagovaonice;- dnevnog boravka;- 2 spavaće sobe;- kupaonice; i - ostave u prizemlju. Kompletna renovacija stana odvila se 1995. godine sa svim instalacijama (voda, struja, kanalizacija). Stubište
-----------------------	--

je betonsko te su postavljene betonske ploče. Krov je također renoviran iste godine, dok su novi oluci postavljeni 2015. godine. Za grijanje i hlađenje stana koristi se potpuno novi klima uređaj ugrađen prošle godine, praktički nekorišten. Za grijanje se može koristiti i peć na kruto gorivo budući u zgradi i u stanu postoji dimnjak. Ovaj stan s obzirom na svoju poziciju u samom centru u blizini svih potrebnih sadržaja, kao i s obzirom na prostranost može predstavljati kako nekretninu za stambeno zbrinjavanje manje obitelji, tako i kao nekretninu za odmor ili kao objekt za najam u turističke svrhe.

Informações adicionais para contato

Número de referência 553616
interno:
Agency ref id: 657