

## VILA SA BAZENOM, Kašteliir-Labinci, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Zvezdana P.Štifanić  
Nome: Zvezdana  
Apelido: P.Štifanić  
Nome da empresa: LOVE ISTRA  
Service Type: Selling and renting  
Email: loveistra123@gmail.com  
Alternativo:  
Website: <https://www.loveistra.com>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Brionska 10  
Mobile: +385 91 484 45 44  
Sobre nós: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas

voditi kroz kupnju ili prodaju  
nekretnina profesionalno uz  
individualan pristup prema  
Vama te uvijek uz zajamčen  
osmijeh! Obratite nam se s  
povjerenjem kako bi zajedno  
ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
43/2016 i 323/2009

Reg No.:

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Titulo:          | VILA SA BAZENOM    |
| Tipo de Negócio: | Venda              |
| Área M2:         | 164 m <sup>2</sup> |
| Área de Terreno: | 760 m <sup>2</sup> |
| Quartos:         | 3                  |
| Casas de Banho:  | 3                  |
| Preço:           | 540,000.00 €       |
| Anúnciado:       | 16.12.2023         |

### Condição

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Condição:        | Em construção |
| Data Construção: | 2022          |

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Kaštelir-Labinci  
Área da cidade: Kaštelir  
Poštanski broj: 52464



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Esgoto

## Descrição

Informação Adicional: U izgradnji vila od 164m2 i 760m2 okućnice sa bezom. Prizemlje: ulaz, ostava dnevni boravak "open space" sa kuinjom i blagavaonom i wc za goste. Na katu su 3 spavaće sobe sa kupaonama i velika terasa sa pogledom na more. Kuća ima podno grijanje , prvu fazu solarnog grijanja, alarm, video nadzor. Okućnica uređena . Punilica za električne automobile . Cijena:540.000€ Kuća u fazi "Visoku Rohbau" 500.000€

## Informações adicionais para contato

Número de referência 553663  
interno:  
Agency ref id: 880  
Telefone de contato: +385 91 4844 544