

OBITELJSKI HOTEL U CENTRU DARUVARA !!, Daruvar, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Zvezdana P.Štifanić
Nome: Zvezdana
Apelido: P.Štifanić
Nome da empresa: LOVE ISTRA
Service Type: Selling and renting
Email: loveistra123@gmail.com
Alternativo:
Website: <https://www.loveistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Brionska 10
Mobile: +385 91 484 45 44
Sobre nós: “Love Istra” je licencirana agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina. Prepoznavamo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmjeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA
POSLOVANJE
NEKRETNINAMA I USLUGE
- VL. ZVJEZDANA
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ
Skraćeni naziv: Love Istra
Sjedište: Brionska 10, 52440
Poreč
PDV ID BR: HR48544811810,
Broj racuna: IBAN
HR3523800061110000410
Banka korisnika: SWIFT/BIC
code: ISKBHR2X
Br. Tel. 091 484 45 44
e-mail:
loveistra123@gmail.com
Reg No.: 43/2016 i 323/2009

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	OBITELJSKI HOTEL U CENTRU DARUVARA !!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	550 m ²
Área de Terreno:	224 m ²
Quartos:	10
Casas de Banho:	12
Preço:	800,000.00 €
Anúnciado:	16.12.2023

Condição

Data Construção:	2006
Condição:	Mantido

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Bjelovarsko-bilogorska županija
Província:	
Cidade:	Daruvar
Área da cidade:	Daruvar
Poštanski broj:	43500

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	8
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: PP2 Mali obiteljski hotel u srcu Daruvara! U samom centru grada, neposredno uz Daruvarske toplice prodaje se mali obiteljski hotel. Hotel je dobro uhodan i na svojih 550 m2 netto površine uglavnom fleksibilnog i otvorenog prostora, svojim posjetiteljima pruža potpuni komfor! Prostor pruža izuzetnu toplinu i dobar osjećaj svim svojim gostima, koji su uglavnom stalni i uvijek se iznova vraćaju u ovaj mali raj! Maksimalan angažman hotelskog osoblja osigurava da se gosti osjećaju kao kod kuće, opušteno i komotno. Objekt je građen masivno i kvalitetno 2006. godine, urednog je vlasništva, bez tereta, sa svim dozvolama. Parcela na kojoj se hotel nalazi je ravna i u potpunosti uređena. Hotel ima 8 vlastitih parkirnih mjesta. Fasada na objektu je termo, grijanje je etažno plisko centralno, a topla voda se dobiva preko kolektora. Stolarija na objektu kao i unutarnje stubište su od kvalitetnog i izdržljivog drveta ariša. U holu, pored stubišta postavljena je fontana, koja daje dodatnu dozu mirnoće ovom prekrasnom prostoru. Hotel je raspoređen na 3 etaže: prizemlje, kat i visoko potkrovlje. U prizemlju su recepcija, hol, restoran, kuhinja, sanitarni čvor za osoblje, sauna, masažna kada... Restoran ima kapacitet 30-40 ljudi, pun je svjetlosti i u njemu je vrlo ugodno objedovati. Kuhinja je profesionalno opremljena, sve u skladu sa propisima. Po 5 soba se nalazi na 1. katu i u potkrovlju. Sve sobe imaju klimu, vrhunski su opremljene i vrlo su komforne. Kapacitet ovog prekrasnog hotela u njegovih 10 soba je 20 kreveta, a prostranost soba omogućava stavljanje pomoćnih kreveta, pa se udobno može smjestiti i do 28 gostiju. U dvorištu hotela je intimna i uređena terasa sa fontanom, a kapacitet terase je 30 gostiju. Odlično uhodan, sjajno uređen i perfektно pozicioniran ovaj mali obiteljski hotel, pogodan je i za prenamjenu u luksuzan Starački dom! CIJENA(kompletно s opremom): 800.000,-€

Informações adicionais para contato

Número de referência 553674

interno:

Agency ref id: 268

Telefone de contato: +385 91 4844 544