

## PREKRASNA VILA 800 M OD MORA - ODLIČNA LOKACIJA !!, Poreč,

### Casa



#### Informação do Vendedor

Nome: Zvezdana P.Štifanić

Nome: Zvezdana

Apelido: P.Štifanić

Nome da empresa: LOVE ISTRRA

Service Type: Selling and renting

Email: loveistra123@gmail.com

Alternativo: loveistra123@gmail.com

Website: <https://www.loveistra.com>

País: Croatia

Region: Istarska županija

City: Poreč

Código Postal: 52440

Endereço: Brionska 10

Mobile: +385 91 484 45 44

Sobre nós: “Love Istra” je licencirana

agencija sa dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina na području Istre. Uspješno se bavimo posredovanjem nekretninama 15 godina te istinski uživamo u našem poslu! Urede imamo u Poreču na adresi Brionska 10, Špadići , Poreč.

Naše klijente vodimo kroz proces kupnje do uknjižbe sa pravnom podrškom odvjetnika. Osim kupoprodaje nekretnina pružamo usluge, konzaltinga u projektiranju kuća, održavanje kuća, savjete oko uređenja interijera od strane licenciranog dizajnera za uređenje interijera te ostale poslove vezane uz gradnju nekretnina. Prepoznavamo želje svojih klijenata i ostvarujemo ih brzo i učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas voditi kroz kupnju ili prodaju nekretnina profesionalno uz individualan pristup prema Vama te uvijek uz zajamčen osmjeh! Obratite nam se s povjerenjem kako bi zajedno ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com  
Reg No.: 43/2016 i 323/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PREKRASNA VILA 800 M OD MORA - ODLIČNA LOKACIJA !!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	420 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	750 m <sup>2</sup>
Quartos:	5
Casas de Banho:	4
Preço:	1,265,000.00 €
Anúnciado:	16.12.2023

### Condição

Condição:	Renovated
-----------	-----------

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	
Certificado de inspeção:	naí

## Descrição

Informação Adicional: K80 Prekrasna vila 420 m2 stambene površine 750 m2 uređene okućnice s bazenom , potpuno opremljena i namještena luksuznim namještajem ! Udaljena samo 800 m od mora i 1.5 km od centra grada Poreča . PODRUM : vinoteka, konoba s kaminom, kuhinja, wc, dvije dodatne prostorije. Stepeništem povezano sa prizemljem i katom. U prizemlju se nalazi dnevni boravak s kaminom i izlazom na natkrivenu terasu i dvorište, kuhinja sa blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupaonica. Na katu su smještene 3 spavaće sobe, dvije velike kupaone , terase . CIJENA : 1.265.000 ,-€ Mogućnost kupnje susjednog zemljišta !

## Informações adicionais para contato

Número de referência	553675
interno:	
Agency ref id:	158
Telefone de contato:	+385 97 682 9604