

## Grižane - adaptirana kamena kuća s bazenom, Vinodolska Općina, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Detalhes do Anúncio

**Comum**

Titulo:	Grižane - adaptirana kamena kuća s bazenom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	geminada
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	90 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	3
Preço:	395,000.00 €
Anúnciado:	19.12.2023

**Condição**

Última renovação:	2011
-------------------	------

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Vinodolska Općina
Área da cidade:	Grižane-Belgrad

Poštanski broj: 51250

## Peritem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kamenu kuću za investiciju sa bazenom u Grižanama, udaljenost do centra je 1,5 km i 5 km od obale Jadranskog mora. Pružajući savršen spoj tradicije i modernog komfora. Kuća je ukupne stambene površine od 180 m<sup>2</sup>, prostire se na tri etaže. U prizemlju vas dočekuje prostrani dnevni boravak, dvije udobne spavaće sobe te kupaona. Na prvom katu smještena je opremljena kuhinja s blagovaonom, dodatna spavaća soba, dva balkona s predivnim pogledom te još jedna kupaona. Potkrovlje kuće nudi dodatni komfor s dvije spavaće sobe, teretanom, kupaonom te balkonom. Kuća je okružena visokim zidovima osiguravajući potpunu privatnost, a dodatni komfor pružaju bazeni i roštilji smješteni na okućnici. Kuća ima jedno parkirno mjesto. Ova nekretnina je savršena kombinacija luksuza i udobnosti. Ne propustite priliku i kontaktirate nas kako bi rezervirali termin za razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: 769

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 554027  
Agency ref id: 769