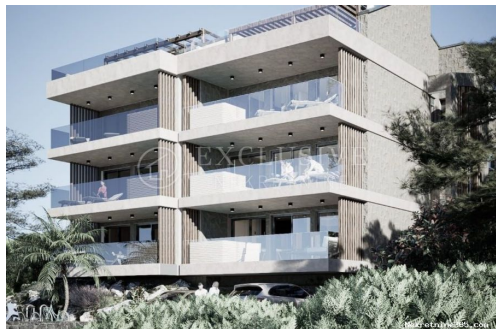


DRAMALJ - STAN NA PRVOM KATU, 117m2, NOVOGRADNJA U BLIZINI MORA !!, Crikvenica, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Exclusive Nekretnine
Nome: Exclusive
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 65
Mobile: +385(0)91/887-5855
Phone: +385(0)51/498-068
Sobre nós:

Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	DRAMALJ - STAN NA PRVOM KATU, 117m2, NOVOGRADNJA U BLIZINI MORA !!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	117 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Tamanho Garden:	80 m ²
Área de varanda:	17 m ²
Preço:	420,000.00 €
Anúnciado:	19.12.2023

Condição

Nova construção: não

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Primorsko-goranska županija
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Dramalj
Poštanski broj:	51260

Permitem

Llicença de construção: não

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1
espaço de estacionamento naí
coberto:

Descrição

Informação Adicional: DRAMALJ, CRIKVENICA - u prodaji imamo stan u novogradnji na predivnoj lokaciji, samo 75m od mora, i u blizini lijepih prirodnih plaža. Stan je u objektu koji je trenutno u izgradnji s ukupno četiri stana, koji se prodaju po principu ključ u ruke, a planirano useljenje je ljeto 2024. Ispred objekta su parkirna mjesta, te se vanjskim stepeništem ulazi u zgradu, koja je uzdignuta od pristupne ceste. Stan se sastoji od tri spavaće sobe i dvije kupaonice, te open space kuhinje i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na prostranu terasu s koje se pruža prekrasan panoramski pogled na more. * Dizalice topline s podnim grijanjem i hlađenjem * Aluminijska stolarija s troslojnim izo staklom * Instalacije od njemačkih proizvođača * Sanitarije Hansgrohe * Priprema za punjače električnih vozila * Predivan otvoren pogled na more * Terasa pripremljena za masažnu kadu ID KOD AGENCIJE: 2020

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 554035
Agency ref id: 2020
Telefone de contato: +385 (0) 99 785 6767