

## HITNA PRODAJA Etaža kuće 85 m2,garaža,pogled na more, okućnica 400 m2, Matulji, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan  
Email: dejan@real-nekretnine.com  
Nome: Dejan  
Apelido: Šijan  
Nome da empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: info@real-nekretnine.com  
Alternativo:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código Postal: 51000  
Endereço: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	HITNA PRODAJA Etaža kuće 85 m2,garaza,pogled na more, okućnica 400 m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	85 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	200 m <sup>2</sup>
Área de varanda:	8 m <sup>2</sup>
Terraço:	50 m <sup>2</sup>
Preço:	130,000.00 €
Anúnciado:	30.06.2024

### Condição

Data Construção: 1968

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Matulji

Área da cidade: Mihotíci  
Poštanski broj: 51211

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: naí  
Número de vagas no estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: SAMO ZA GOTOVINU. Etaža kuće površine 85 m2 koja se sastoji od tri sobe ,kuhinje, kupaone i velike terase 25 m2. Etaži pripada garaža i okućnica cca 400 m2.Svaka etaža ima zaseban ulaz. Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 10990

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 554222  
Agency ref id: 10990