

## ZADAR, KUKLJICA - Prostrana kuća u blizini mora, Kukljica, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ZADAR, KUKLJICA - Prostrana kuća u blizini mora
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	390 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	584 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	11
Casas de Banho:	6
Preço:	700,000.00 €
Anúnciado:	09.07.2024

### Condição

Data Construção:	2011
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Kukljica
Área da cidade:	Kukljica
Poštanski broj:	23271

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------



### Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no	7

estacionamento:

## Descrição

Informação Adicional: ZADAR, KUKLJICA - Prostrana kuća u blizini mora Prodaje se prostrana kuća u Kuljici na Ugljanu koja se sastoji od podruma, prizemlja i dva kata. Uz to, nekretnina sadrži i prostrano dvorište te 10 vanjskih parkiranih mjesta i dvije garaže. Prizemlje i svaki kat sadrži kuhinju, blagavaonicu i dnevni boravak, 2 WC-a, 2 kupaonice, tri spavaće sobe te se na kući nalaze 4 balkona. Kuća je izgrađena 2011.godine i prodaje se kompletno namještena. Kukljica je slikovito turističko i ribarsko mjesto, smješteno na krajnjem jugoistoku otoka Ugljana na kojeg se nadovezuje susjedni otok Pašman. Raznolikost turističke ponude, ljepote krajolika koje odlikuju guste borove šume, pješčane i stjenovite plaže na obalama kristalno bistrog mora, opremljena luka u zaštićenoj prirodnoj uvali. Kukljica se često naziva i "vratima za Park prirode Telašćica i NP Kornati" budući je smještena blizu prolaza Ždrelac. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26421

## Informações adicionais para contato

Número de referência 554332

interno:

Agency ref id: 26421