

SVETI LOVREČ – atraktivno imanje u lijepom selu s pogledom na more, Sveti Lovreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	SVETI LOVREČ – atraktivno imanje u lijepom selu s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	220 m ²
Área de Terreno:	2601 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Preço:	1.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Condição

Data Construção:	1900
------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Sveti Lovreč
Área da cidade:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

Descrição

Informação Adicional:	Predivno staro imanje samo 10 km od mora, nadohvat Rovinja i Poreča, u mirnom
-----------------------	---

i urednom selu s pogledom na more. Imanje se sastoji od stare kamene kuće veličine 120 m² na dva kata koja je useljiva i po potrebi se može neko vrijeme koristiti u trenutnom stanju. Kuća ima dvije spavaće sobe na katu a u prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica te kupaonica. U nastavku kuće smještena je ruševina gospodarskog objekta od 100 m² tlocrtno. Ukupna površina terena je 2601 m² a nalazi se na blagoj padini s odličnim pristupom s glavne asfaltne ceste i pogledom otvorenim prema moru i okolnom krajobrazu. Na parceli se nalazi nekoliko zdravih starih stabala hrasta koji pridodaju ukupnom dojmu autentičnosti imanja. Vlasnik posjeduje dokumentaciju s idejnim projektom za tri kuće za odmor s bazenima a za koje su ishođene suglasnosti za infrastrukturu te je podmirena trećina troškova arhitekta i geodeta. Nekretnina s toga u budućnosti može predstavljati obnovljenu starinu s velikom okućnicom, jednu ili dvije kuće za odmor plus obnovljen postojeći objekat ili tri nove kuće za odmor s bazenom. Odlična atraktivna lokacija za bavljenje turizmom kao i za stalni boravak vlasnika, fleksibilnost i potencijal u jednom. Jedan vlasnik, uredna dokumentacija, priključak struje i vode na parceli. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem na broj mobitela: Selma Bašić
selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel ++385 98 965 8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1510713

Informações adicionais para contato

Número de referência 554370
interno:
Agency ref id: IS1510713