

## PRODAJA, KUĆA, POMER, 123 M2, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Starling  
Nome: Agencija  
Apelido: Starling  
Nome da empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Sobre nós: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA, KUĆA, POMER, 123 M2
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	123 m <sup>2</sup>
Quartos:	7
Preço:	1,350,000.00 €
Anúnciado:	22.12.2023

### Condição

Data Construção:	1977
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Medulin

Área da cidade: Banjole  
Poštanski broj: 52203

## Peritem

Certificado de propriedade: não

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 4

## Descrição

Informação Adicional: KUĆA,PRODAJA, POMER, 123 M2 Prodaje se samostojeća kuća na samom moru površine 123 m2 izgrađena 1977. godine. Nalazi se na parceli površine 2154 m2. Kuća se sastoji od: - Visokog prizemlja: dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, hodnik, velika zatvorena terasa te manja otvorena terasa. - Prizemlja: dvije spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, predsoblje te ostava. Kuća se prodaje namještena kao što je vidljivo na slikama. Grijanje je na lož ulje i veliku kalijevu peć. Pored kuće nalazi se zatvoreni bazen, velika garaža, staklenik, drvarnica te parking na kojem je moguće parkirati više vozila. Kuća ima vlastiti privatni izlaz na more. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, trgovina, vrtić, škola, šetnice i plaže. Orijentacija je jug sjever. Vlasništvo je čisto. CIJENA: 1.350.000,00 EURA ID KOD AGENCIJE: 4912

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 554674  
Agency ref id: 4912