

ISTRA, KUĆA 450 M2 - 8 APARTMANA, BAZEN I POGLED NA MORE!, Labin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien
Email: info@smart-invest.hr
Nome: Smart
Apelido: Invest Immobilien
Nome da empresa: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.smart-invest.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
Sobre nós: Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria
real estate market.

Smart Invest Properties serves
clients throughout Riviera of
Opatija, town Rijeka, Istria and
Island Krk prime residential
areas including Opatija, Lovran,
Volosko, Rijeka, Istria, Island
Krk and is working on some
other parts of Croatia like main
town Zagreb and Dalmatia
together with their partners
agency.

In addition to serving the
Riviera of Opatija real estate
market, Smart Invest Properties
strongly believes that giving
back to the community is
extremely important.

Smart Invest Properties – Real
estate agency participate in
many local and international
Real estate Fairs (Rexpo show
– Zagreb - Croatia,
International Moscow Property
Show - Russia, International
Property Show – London – UK,
LPS Shangai Luxury Property
Show - China, Munchen
Property Show - Germany,
MIPIM World property market
Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ISTRA, KUĆA 450 M2 - 8 APARTMANA, BAZEN I POGLED NA MORE!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	450 m ²
Área de Terreno:	1310 m ²
Número de Pisos:	2

Quartos: 16
Casas de Banho: 10
Preço: 730,000.00 €
Anúnciado: 25.12.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Labin
Área da cidade: Rabac
Poštanski broj: 52220



Peritem

Llicença de construção: naí
Certificado de
propriedade: naí

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: RABAC - LABIN, OKOLICA APARTMANSKA KUĆA S 8 APARTMANA, BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM NA MORE! Izvršna prilika za kupnju uređene i opremljene nekretnine s uhodanim poslom turističkog iznajmljivanja. Ukupne površine 450 m² na prostranoj okućnici od 1310 m² , s osam stambenih jedinica raspoređenih na slijedeći način: Prizemlje: - APP 1 - 32 m² (2-4 gosta) - APP 3 - 32 m² (2-4 gosta) Prvi kat: - APP 4 - 55 m² (4 gosta) - APP 5 - 60 m² (4 gosta) - APP 6 - 55 m² (4 gosta) Drugi kat: - APP 7 - 70 m² (4 gosta) - APP 8 - 70 m² (4 gosta) Svaki apartman ima terasu ili balkon s otvorenim pogledom na more. Uz samu kuću se nalazi pomoćni objekt koji se sastoji od još jednog studio apartmana i ostave. Okućnica je ograđena i uređena u mediteranskom stilu. Iza kuće, na centralnom dijelu okućnice nalazi se bazen sa sunčalištem, mjesto za roštiljanje i druženje. U sklopu okućnice je i parking za više automobila. Zaseban ulaz svake stambene jedinice nudi privatnost. Apartmani su kompletno uređeni, održavani i namješteni. Prekrasan pogled na more iz svih stambenih jedinica kao i a same okućnice zasigurno su veliki aduti ove vrijedne nekretnine. Do najbliže, prekrasne divlje plaže stiže se pješice kroz šumu za 10-ak minuta a do prve uređene plaže sa kafićem, restoranom i sadržajima autom za 3 minute. Tu je i najbliža trgovina. Ostali sadržaji su na 10-ak minuta vožnje u gradu Labinu, do turističkog resorta Rapca ima 20-ak minuta, Pule 40 -ak... Vlasništvo i dokumentacija uredni. Ne propustite ovu priliku ukoliko tražite nekretninu za investiciju u turističko iznajmljivanje apartmana na moru! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14627

Informações adicionais para contato

Número de referência 554867

interno:

Agency ref id: 14627

Telefone de contato: +385/(0)99/320-0011