

Poslovni prostor Poslovni kompleks sanjkalište na prodaju, Ravna Gora, Propriedade comercial



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poslovni prostor Poslovni kompleks sanjkalište na prodaju
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 409 m²
Área de Terreno: 10000 m²
Quartos: 9
Casas de Banho: 9
Preço: 750,000.00 €
Anúnciado: 28.12.2023

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Ravna Gora

Aquecimento

Aquecimento central: não

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Na parceli od 10.000 m², a sve u građevinskoj zoni, postavljen je objekat za smeštaj i restoranom ukupne površine 300 m² sve građeno u drvenim Finskim trupcima. Objekt ima pet konformnih soba i to jedna dvokrevetna, tri trokrevetne i jednu četvorokrevetnu tipa family room. Sobe su opremljene sa svojim kupatilom i wc, tv-satelt, klima uređajem kategorizirano sa tri zvijezdice. U prizemlju ima restoran s cca 40 sjedećih mjesta i kuhinjom opremljenu po HACAP-u. Nadalje objekt ima i vanjsku terasu sa cca 50 sjedećih mjesta. U sklopu kompleksa ima poseban objekat veličine 60m² u kojem je moguće smjestiti jednu obitelj, trenutno je u funkciji kao kancelarija sa dnevnim boravkom posebno spavaća soba i kupatilom. Pored sanjkališta je jedan natkriveni objekat koji služi kao vanjski kafić veličine 49 m². Na parceli postavljeno je sanjkalište dužine 150 metara sa svojom pokretnom trakom dužine 90 metara. U sklopu sanjkališta postavljena je staza za snow tubby dužine 120 metara. Vrlo atraktivno jer upotrebljava se je ljeti i zimi. Uzduž sanjkališta postavljena su tri upojna bunara za priključenje topa za zasnježivanje na struju i vodu. Nadmorska visina parcele je cca 800 m. Prometno dobro povezana. Udaljena od autoputa cca 3 km. Imamo dva priključka na el. Energiju i to 2x50Kw/h Dva priključka za vodu Dva priključka na Internet i telefon Pročistač otpadnih voda Asfaltirano parkiralište za 10 do 15 vozila na donjem platou pored objekta te veliko neasfaltirano parkiralište na gornjem platou za cca 80 automobila. Cijena ukupnog opisanog kompleksa 750.000,00 € U ponudu nisu obuhvaćeni top za zasnježivanje, ratrak i druga parcela veličine 11.000m² koja je isto tako u građevinskoj zoni.

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 555193
Agency ref id: 7817