

Kuća Kuća s restoranom u blizini Ližnjana - Odlična investicija!, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća Kuća s restoranom u blizini Ližnjana - Odlična investicija!
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 726 m²
Área de Terreno: 1960 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 8
Casas de Banho: 6
Preço: 780,000.00 €
Anúnciado: 28.12.2023

Condição

Data Construção: 1980



Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Istarska županija
Cidade: Ližnjan

Estacionamento

Número de vagas no
estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo objekt (kuća, studio apartman, konoba, restoran) ukupne površine 726,57 m² na građevinskom zemljištu veličine 1960 m² ograđenim sa svih strana mediteranskim zidom i velikom kovanom željeznom ogradom s ulaznom kovanom željeznom kapijom u blizini Ližnjana. Objekt se sastoji od tri samostalne cijeline - zgrade, oslonjene jedna na drugu: 1. Glavna stambena zgrada - kuća na 2 etaže po 149 m² 2 Manja stambena zgrada - trim sala od ukupno 100 m² 3. Apartman od 50 m² i studio apartman od 30 m² ukupno 180 m² 4. Konoba - 44 m² 5. Restoran s kuhinjom i sanitarijama od 150,59 m² te radiona i spremište uz restoran od 53,94 m² Veliki bazen od 60 m² (12 m x 5 m) sa strojarnicom, uređen je poseban prostrani plato za manju djecu. Oko cijelog bazena je kamenim pločicama popločana šetnica, sunčaliste, veliki solarni tuš s toplom vodom.. Vanjski roštilj. Veliki asfaltirani parking sa košarkaškim igralištem. Objekt u potpunosti opremljen i obnovljen 2014/ 2015. Čisto vlasništvo. Objekt je kategoriziran sa 4 zvjezdice te je u uspješnom najmu. Udaljenost od mora cca 2,5 km. Udaljenost od Pule cca 7 km. email: alma@alma-nekretnine.com tel: +385 98 420 885

Informações adicionais para contato

Número de referência
interno: 555201
Agency ref id: 8266