

## Kuća Vila u blizini Poreča!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Vila u blizini Poreča!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 400 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 900 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 4  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 4  
Porão: não  
Preço: 980,000.00 €

Anúnciado: 28.12.2023

## Condição

Data Construção: 2008

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo luksuzno opremljenu kuću sa pogledom na more u blizini Poreča. Kuća se sastoji od konobe u suterenu u koju se može ući iz kuće i iz vana, u kojoj se nalazi kuhinja, veliko ognjište, ručno rađeni stol po mjeri, vinoteka, toalet i ostava. U prizemlju kuće nalazi se velika kuhinja sa kaminom, opremljena ručno rađenim elementima i kamenim radnim površinama, blagovaonica i veliki dnevni boravak sa kaminom i izlazom na terasu i vrt, vešeraj i toalet. Na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom i izlazom na veliku prostranu terasu sa koje se pruža pogled na more i okolicu. Također na katu je i predprostor u kojem je mini kuhinja i čitaonica. U potkrovlju kuće nalazi se radna soba-biblioteka, velika soba-garderoba i sauna. Sav namještaj u kući je ručni rad poznatih Talijanskih majstora. Centralna klimatizacija putem dizalica topline je kroz cijelu kuću. Kontakt: Gojko Đurković: 00385-95-47-00000 Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com) Kontakt: Alma Valjevac: 00385-98-420-885 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 555271  
Agency ref id: 10342