

## Kuća Ližnjan u prodaji jedna velika i jedna mala kuća., Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Ližnjan u prodaji jedna velika i jedna mala kuća.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 300 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 500 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 4  
Preço: 520,000.00 €  
Anúnciado: 28.12.2023

## Condição

Data Construção: 2010

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Ližnjan

## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kuću sa dva stana + kamena dvorišna kućica. Kuća se sastoji od dva identična stana, svaki površine 120m2 koji se sastoje od tri spavaće sobe od čega jedna spavaća soba ima svoje kupatilo dok dvije spavaće sobe imaju zajedničko, zatim velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom te velike terase. Svaki stan ima svoje brojilo struje i vode kao i sprovedene kompletne instalacije za centralno grijanje. Potrebno je izabrati kotao po želji i spojiti. Trenutačno se grije na peći na pelete a u svakom stanu su i po tri inverter klima uređaja. U dvorištu kuće nalazi se stariji legalizirani objekt površine cca50m2 koji ima kupatilo, kuhinju i dvije sobe. Također ima i svoje brojilo vode. Ispred kuće nalaze se dva parkirna mjesta i garaža površine cca 25m2. Na okućnici ima dovoljno mjesta da se ako netko želi napravi i bazen. Kontakt: Gojko Đurković: 00 385 95 47 00000 Email: gojko@alma-nekretnine.com Kontakt: Azra Valjevac: 00385 91 6115706 Email: azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 555332  
Agency ref id: 11147