

## Kuća Samostojeća kuća - Ližnjan, Ližnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Samostojeća kuća - Ližnjan  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 350 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 750 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 6  
Casas de Banho: 4  
Preço: 1.00 €  
Anúnciado: 28.12.2023

## Condição

Data Construção: 2002

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Ližnjan



## Aquecimento

Aquecimento central: não

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se samostojeća kuća u Ližnjanu. Velika stambena površina i uređena okućnica. Kuća se u prizemlju sastoji od ulaznog hodnika, kupaone, velikog svijetlog dnevnog boravka u kojem prevladava veliki kamin, u produžetku kuhinja. Iz dnevnog boravka izlaz u dvorište. Na kat vodi drveno stubište, gdje su smještene tri spavaće sobe s izlazima na terasu. Kupaona na katu. Dva klima uređaja, centralno grijanje u cijelom stanu. Drugi dio kuće sastoji se od stana koji se proteže na dvije etaže veličine 86 m<sup>2</sup>. Ima zaseban ulaz. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, kupaone, dvije spavaće sobe izlaz na terasu i pogled na more. U najvišem dijelu terasa s prostorom za mali bazen, dovedene sve instalacije. Treći dio kuće je međuprostor koji se koristi kao stan u ljetnim mjesecima površine 120m<sup>2</sup> U dvorištu kamin, parkirna mjesta za tri vozila. Kuća se prodaje kompletno namještena. kontakt: Azra Valjevac tel: +385 91 6115706  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 555345  
interno:  
Agency ref id: 11398