

## Kuća Vila sa bazenom, okolica Kanfanara, Pazin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Vila sa bazenom, okolica Kanfanara  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 372 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1611 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 5  
Casas de Banho: 7  
Preço: 1,192,500.00 €  
Anúnciado: 28.12.2023

## Condição

Data Construção: 2016

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Pazin



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Luksuzna, dizajnerski namještena vila. Smještena u okolini Kanfanara. Vila je namještena u rustikalnom stilu. Sa balkona na katu pruža se prelijepi panoramski pogled na more. Villa ima zajedničke sadržaje sa još 4 vile, koji predstavljaju jedinstvenu ponudu kod ovakvog tipa kuća za odmor u Istri a koji se sastoje od 2 teniska terena, jednog višenamjenskog igrališta za košarku, odbojku i mali nogomet, boćališta, fitnessa na otvorenom, dječjeg igrališta i vrta u kojem gosti kuća mogu ubrati ekološki uzgojeno povrće. Vila je izgrađena na dvije etaže. U prizemlju se nalaze luksuzni dnevni boravak s kaminom, blagovaonica ,WC, velika i moderno opremljena rustikalna kuhinja te dvije spavaonice s kupaonicama, jedna s bračnim, druga s dva odvojena kreveta. Na katu su raspoređene tri dvokrevetne sobe s kupaonicama i bračnim krevetima. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na terase s kojih se otvara prekrasan pogled na zelenilo te more i Rovinj u daljini. Ljeti se uspješno iznajmljuje sa 4\*. Prelijepa okućnica s bazenom jedan je od aduta ove iznimne kuće. INFO: Azra  
azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 +385 98420885

## Informações adicionais para contato

Número de referência 555363  
interno:  
Agency ref id: 11644