

Kuća Vila B1 u Ližnjanu, Ližnjan, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća Vila B1 u Ližnjanu
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 115 m²
Área de Terreno: 293 m²
Número de Pisos: 2
Quartos: 2
Casas de Banho: 3
Preço: 399,000.00 €
Anúnciado: 29.12.2023

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Ližnjan



Informação Adicional

Eficiência energética: A+

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: Villa B1 Na krajnjem jugoistoku Istarskog poluotoka, nedaleko od Pule smješteno je malo ribarsko mjesto poznatije pod nazivom Ližnjan. U ovom malom mirnom i ugodnom mjestu, na samo 500 tinjak metara od mora gradi se 10 luksuznih vila koje odišu modernom arhitekturom i dizajnom. Ville su smještene na idiličnoj lokaciji u mirnoj ulici što budućim vlasnicima omogućava potpunu privatnost u bilo koje doba godine te ih uz to čini idealnim izborom za investiciju. Izgradnja istaknutih vila odvija se po zadnjim Europskim standardima, u izgradnji su korišteni vrhunski građevinski materijali kao i vrhunska najkvalitetnija oprema. Ville su koncipirane na način da se prizemlje sastoji od prostranog open space prostora u kojem su smješteni dnevni boravak i kuhinja sa sanitarnim čvorom i dodatnim spremištem koji se spajaju sa prostranom vanjskom natkrivenom terasom, bazenom i ljetnom kuhinjom. Na katu istaknutih vila nalaze se dvije također prostrane ensuite spavaće sobe svaka sa svojim kupatilom te jednom natkrivenom terasom na katu. Osnovni podaci o vilama: ● Stambena površina vile : 110m2 ● Površina zemljišta za svaku vilu : 300m2 ● Bazen : 6x3 ● Spremište : 8m2 ● 2 parkirna mjesta ● Privatni pristup ● Idilična i mirna lokacija ● Blizina mora i gradskih plaža: 550 m ● Blizina centra: 500 m ● Blizina Pule: 15 minuta vožnje automobilom Vile u projektu započet će s izgradnjom u 6 mjesecu ove godine. Očekivani datum izgradnje je druga polovica 2023. godine. Info:+385 98420885 azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 555876
Agency ref id: 13428