

## Kuća Kuća u centru Pule u neposrednoj blizini Arene., Pula, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Kuća u centru Pule u neposrednoj blizini Arene.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 350 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 90 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 7  
Casas de Banho: 6  
Porão: não  
Preço: 410,000.00 €

Anúnciado: 29.12.2023

## Condição

Data Construção: 1968

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Garagem: não  
Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Nudimo renoviranu kuću u centru Pule. Kuća je u potpunosti renovirana zadnjih nekoliko mjeseci, a kompletno je obnovljena i fasada. Na tri etaže nalazi se 7 spavaćih soba i 6 kupaonica. U potkrovlju je također izgrađen novi apartman. Prizemlje: Apartman sa vlastitim ulazom koji se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonom, kuhinje, kupaonice, wc-a i jedne spavaće sobe. Uz to još jedna spavaća soba sa vlastitim ulazom u prizemlju. 1. kat: Sa glavnog ulaza sa ulice stepenice vode na kat, gdje se nalazi veliki dnevni boravak s blagovaonom, kuhinja, kupaonica, terasa i spavaća soba. Također na prvom katu se nalaze još tri spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i radnim prostorom za ostale stvari. 2. kat: Na drugom katu se nalazi krovna terasa od 40 m2 koja vodi do ulaza u apartman u potkrovlju. Ima kuhinju s blagovaonom, dnevni boravak/spavaću sobu i kupaonicu. -Kuća je opremljena sa ukupno 6 klima uređaja -Postoji dodatna prostorija za pranje -TV/W-LAN priključak u svakoj sobi - Garaža sa puno prostora -2 dodatna parkirna mjesta u dvorištu Info: azra@almadominvest.com +385 91 611 5706

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 555899  
Agency ref id: 13529