

## Kuća Vodnjan . Vila u projektu., Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Vodnjan . Vila u projektu.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 352 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1363 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 3  
Preço: 1.00 €  
Anúnciado: 29.12.2023

## Condição

Data Construção: 2023

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Vodnjan



## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se vila koja će biti gotova 2023. godine. Vila se nalazi na mirnom mjestu u Vodnjanu i imat će stambenu površinu od 352 m2. Površina parcele je 1363 m2. U prizemlju će se nalaziti dnevni boravak, otvorena kuhinja, spavaća soba, kupaonica, gostinjski wc i vešeraj. Iz dnevnog boravka izlazimo na vanjski prostor s natkrivenom terasom i lijepo uređenim vrtom. Na prvom katu nalaze se još tri spavaće sobe, od kojih je jedna glavna i ima svoju kupaonicu. Kuća također nudi saunu s prostorom za tuširanje i još jednu veliku terasu s dnevnim boravkom. S terase možemo uživati u prekrasnom panoramskom pogledu na otok Brijune, plavetnilo mora i vinograde. U vrtu će se izgraditi bazen s ležaljka. U dvorištu se nalaze dva privatna parkirna mjesta. Info: azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 +385 98420885

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 556056  
Agency ref id: 14014