

Kuća Blizina Marčane, centar mjesta., Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac
Email: alma@therealestatecroatia.com
Nome: Almasa
Apelido: Valjevac
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código Postal: 52100
Endereço: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Kuća Blizina Marčane, centar mjesta.
Tipo de Negócio: Venda
Área M2: 198 m²
Área de Terreno: 37 m²
Número de Pisos: 3
Quartos: 3
Casas de Banho: 3
Preço: 198,000.00 €
Anúnciado: 29.12.2023

Condição

Data Construção: 1956

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Istarska županija
Província:
Cidade: Marčana



Informação Adicional

Eficiência energética: B

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

Descrição

Informação Adicional: U Istri, 15 km od Pule, manje od 2 km do prekrasnih plaža Duge uvale, ali u potpunom miru, prodaje se šarmantna kamena istarska kuća, kompletno obnovljena. Većina materijala u kući su autohtoni/restaurirani. Sastoji se od 3 etaže povezanim stepenicama, a svaki dio etaže od 66m2 maksimalno je sa svrhom iskorišten. Tlocrtno gledano u prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, ostava, kupaonica i hodnik. Na katu su 2. spavaće sobe odvojene hodnikom, od kojih je jedna opremljena kupaonicom i mini kuhinjom. Na zadnjem katu nalazi se veći dnevni boravak s ognjištem (potpuno u funkciji), kuhinja, kupaonica, ostava, te odvojena soba s dodatnom ostavom. Obzirom na gradnju kuće i debljinu zidova kuća je održive temperature i zimi i ljeti. Za grijanje se koristi kamin na struju ili peć na drva, a za hlađenje prijenosni klima uređaj (prema potrebi). Ispred kuće se nalazi dvorište od kojeg kući pripada 1/3 dvorišta (pripadajući vlasnički list) za parking. Većina vlasnika okolnih nekretnina su stranci koji svoje nekretnine koriste povremeno. Kuća se prodaje potpuno namještena i u trenutnoj je funkciji. Internet, TV. Kuća je renovirana kompletno 2014 god. Ako želite svoj mir u bilo koje godišnje doba ili se baviti turizmom, ovo je prilika za Vas! Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com Kontakt: +385 98420885

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 556064
Agency ref id: 14052