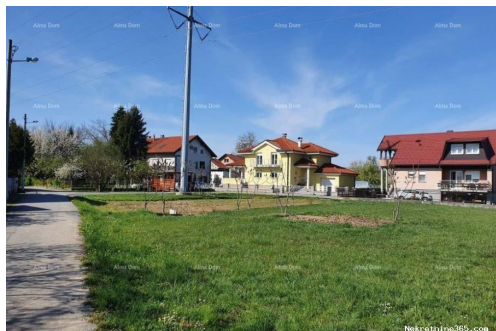


## Grđevinsko zemljište, Zagreb, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Grđevinsko zemljište  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Preço: 68,000.00 €  
Anúnciado: 29.12.2023

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Grad Zagreb

Província:

Cidade:

Zagreb



## Descrição

Informação Adicional:

Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u slijepoj ulici (ulica Lučko). Sa sjeverne, južne i zapadne strane zemljišta izgrađene su kuće, koje se nalaze minimalno 50 metara od središta zemljišta. 200 m od zemljišta nalazi se autobusna stanica, a otprilike 500 m od zemljišta su osnovna škola i dom zdravlja. Cijena je povoljna radi dalekovoda koji prolazi nad dijelom zemljišta zbog čega ono nije u cijelosti izgrađivo. Na slici tlocrta ucrtan je trapez koji otprilike predstavlja lokaciju na kojoj se može graditi stambeni objekt. Kada se uračunaju propisane udaljenosti od dalekovoda/puta/susjedne međe aproksimativnim izračunom dobiva se površina od preko 250 metara kvadratnih. Površina izgrađivosti zemljišta je i veća, te se površina od 250 metara kvadratnih odnosi samo na dotični trapez, u čije gabarite je moguće ugraditi montažnu (ili klasičnu) kuću standardnih dimenzija.  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 556096

interno:

Agency ref id: 14137