

## Kuća Predivna Luksuzna vila u Labinu!, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: **Kuća Predivna Luksuzna vila u Labinu!**  
Tipo de Negócio: **Venda**  
Área M2: **287 m<sup>2</sup>**  
Área de Terreno: **1412 m<sup>2</sup>**  
Número de Pisos: **1**  
Quartos: **4**  
Casas de Banho: **5**  
Preço: **1,340,000.00 €**  
Anúnciado: **29.12.2023**

## Condição

Data Construção: 2020

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Labin



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se luksuzna vila ukupne stambene površine 287m2, sagrađena na uređenoj okućnici površine 1412m2. Vila se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi velika prostrana open space kuhinja sa blagavaonom, dnevni boravak koji imaju izlaz na bazen sa sunčalištem, spavaća soba sa kupaonicom, ostava, dva WC-a, prostorija za opuštanje sa saunom i teretana za vježbanje. Na katu nalaze se tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom, jedna ima izlaz na balkon i predivan panoramski pogled na prirodu i Labin. Vila je luksuzno namještena, za uređenje interijera je bila zaslužna labinska slikarica. posađene su masline, nalazi se bazen sa sunčalištem, ljetna kuhinja i parkiralište. Vila ima svoju privatnost te kao takva idealna investicija za miran obiteljski život ili kao kuća za odmor za iznamljivanje. INFO: +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com +385 98 420 885

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 556120  
Agency ref id: 14210