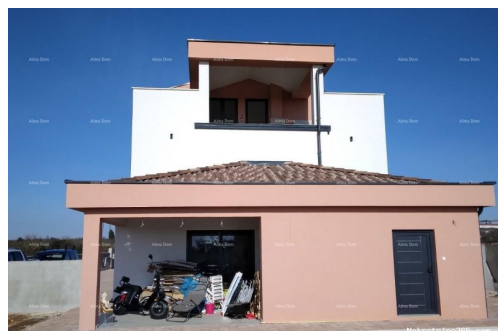


## Kuća Dvojna kuća - pogled na Brijune. Vodnjan., Vodnjan, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća Dvojna kuća - pogled na Brijune. Vodnjan.  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 180 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 230 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 4  
Casas de Banho: 4  
Preço: 550,000.00 €  
Anúnciado: 29.12.2023

## Condição

Data Construção: 2021

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Vodnjan



## Informação Adicional

Eficiência energética: A

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: U ponudi prekrasna dvojna kuća, pogled na maslinike i Brijune. Južno orijentirana. Drugi dio prodan. Odlična prilika za kupnju kuće za život ili za najam . Duplex kuća se nalazi na parceli površine 1233,15m2 i sastoji se od dvije jedinice čija je neto površina cca.322m2, a koje imaju odvojene ulaze. Svaka jedinica se sastoji od: prizemlja (kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, prostorije koja može biti spavaća soba ili ured, te pripadajuće kupaonice; prvoga kata (dvije spavaće sobe sa odvojenim kupaonicama) i mansardom (spavaća soba sa kupaonicom, izlaz na balkon). Kuća ima natkrivenu terasu sa roštiljem, ostavu i toalet, te izlaz u dvorište sa bazenom. Kuća je na odličnoj lokaciji, obzirom da se nalazi nedaleko od ipsilona, centra grada Vodnjana i ima pogled na more i maslinik. Udaljenost od centra Fažane je 2000m, do Rovinja svega 20 km. Info: +385 98420885 kontakt: Azra Valjevac tel: + 385 91 6115706 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 556317  
Agency ref id: 14654