

## KRK, SKRBIČIĆI - STAN S POGLEDOM NA MORE I VELIKOM TERASOM!!!, Krk, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KRK, SKRBČIĆI - STAN S POGLEDOM NA MORE I VELIKOM TERASOM!!!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	147 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Terraço:	33.23 m <sup>2</sup>
Preço:	289,000.00 €
Anúnciado:	18.11.2024

### Condição

Data Construção:	1990
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Krk
Área da cidade:	Skrbčići
Poštanski broj:	51500

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: **KRK, SKRBČIĆI - STAN S POGLEDOM NA MORE I VELIKOM TERASOM!!!** Na otoku Krku, u naselju Skrbčići prodaje se stan na 1.katu obiteljske kuće, smještene na samom rubu građevinske zone. Lokacijski se nalazi u najmirnijem dijelu naselja, pružajući potpuni mir i privatnost boravka. Stan ima stambenu površinu od 103,77m2, sa izlazom na loggiu od 10,07 m2 te nenatkrivenu terasu od 33,23m2. Sastoji se od zajedničkog unutarnjeg stubišta, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka i terase s otvorenim pogledom na more i otok Cres. Ovaj divan jednoetažni stan prodaje se namješten, uz visokokvalitetne podne mramorne obloge, a poseban šarm daje mu kamin u dnevnoj sobi. Iz kuhinje se izlazi na loggiu i na terasu, s koje se pruža divan pogled na zelenilo i more. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta na okućnici i mogućnost korištenja vanjskog roštilja. Dobra prilika za uživanje u tišini i prirodi, na samo 1500m od prekrasnih plaža. \*\*\* Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26475

## Informações adicionais para contato

Número de referência 556406  
interno:  
Agency ref id: 26475  
Telefone de contato: +385 91 737 5328