

Poreč okolica, PRILIKA dvije kuće kompletno namještene!, Poreč, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Poreč okolica, PRILIKA dvije kuće kompletno namještene!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 168 m²
Área de Terreno: 706 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 6
Casas de Banho: 4
Preço: 650,000.00 €
Anúnciado: 16.04.2024

Condição

Data Construção: 2022

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Poreč
Área da cidade: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permitem

Llicença de construção: não



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Poreč okolica, PRILIKA dvije kuće kompletno namještene u mirnom mjestu! U mirnom mjestu nedaleko grada Poreča i njegovih plaža smjestile su se ove dvije kuće koje nude kombinaciju opuštajućeg okruženja i blizine turističkih atrakcija. Kuće su kompletno namještene i već uspješno posluju kao turistički smještaj. Njihova zajednička površina iznosi 168 m², a zasebna površina iznosi 84 m², sa okućnicom od ukupno 704 m² te sa četiri parkirna mjesta. Kuće prostiru na dvije etaže. U prizemlju pojedine kuće se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona po open space konceptu, jedna kupaona i ostava. Drvenim se stubištem penjemo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, kupaona i vešeraj. Kroz dnevni boravak izlazimo na natkrivenu terasu sa sunčalištem i bazenom. Terasa omogućuju ugodne trenutke na svježem zraku, bilo za opuštanje ili druženje. Grijanje i hlađenje je planirano putem klima uređajem. Kuća ima i ugrađeni dimnjak na koji će se moći naknadno po želji kupca ugraditi peć na drva ili pelete. Nedaleko od mjesta se može pronaći sav sadržaj za život od škole, ambulante, pošte, trgovine, ugostiteljskih objekata te dječjih zabavnih parkova. Kuća je uređena u autentičnom mediteranskom stilu, pružajući toplinu i šarm prostoru. Lokacija u mirnom mjestu osigurava opuštajuće okruženje za goste, a kompletno namještena kuća olakšava daljnje upravljanje i održavanje. Ove dvije kuće u mirnom mjestu predstavlja ne samo udoban dom, već i priliku za investiciju u turistički sektor. Ove dvije kuće idealna su nekretnina za nove vlasnike koji traže ravnotežu između privatnosti vlastitog doma i potencijala za generiranje prihoda od turizma. ID KOD AGENCIJE: 1031-836

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 556540
Agency ref id: 1031-836
Telefone de contato: +3852210824